

BARÈME AU 1^{ER} SEPTEMBRE 2021

NOS HONORAIRES DE TRANSACTION

MONTANT DE LA TRANSACTION	HONORAIRES TTC (SELON TAUX DE TVA EN VIGUEUR - 20%)
DE 50 001 € A 200 000 €	10 000 €
DE 200 001 € A 500 000 €	5 %
Â PARTIR DE 500 001 €	4 %
AU DELA DE 1 300 000 €	3%

Les honoraires sont à la charge VENDEUR sauf stipulations contraires prévues au mandat.
Le montant des honoraires TTC perçus par l'agence est appliqué sur le prix de vente.

NOS HONORAIRES DE LOCATION

PRESTATIONS	HONORAIRES TTC (SELON TAUX DE TVA EN VIGUEUR - 20%)
ÉTAT DES LIEUX	3 € / m ² à la charge du bailleur et du locataire
VISITES, CONSTITUTION DU DOSSIER ET RÉDACTION DU BAIL	12 € / m ² à la charge du bailleur et du locataire (zone tendue)
INVENTAIRE BAIL MEUBLÉ	250 € à la charge du bailleur uniquement
BAUX COMMERCIAUX - PROFESSIONNELS	10 % du loyer annuel hors charges à la charge du locataire

Agence CASSANDRE IMMOBILIER

10 bis Place François Spoerry 92350 Le Plessis-Robinson. Tel : 01 71 17 88 79
SARL au capital de 2.800 €. RCS 539 856 914 - TVA FR 69539856914

Mail : cassandreimmobilier@gmail.com - Site : www.cassandra-immobilier.fr

Activité professionnelle : Transactions sur immeubles et fonds de commerces, location.

Carte professionnelle n° : CPI 9201 2017 000 021 056 délivrée par la CCI de PARIS

IDF **Garantie financière** : AMLIN INSURANCE

N° contrat 2012 PFC 022 - **Montant** : 110.000,00 €